

Comment aménager un garage en un espace habitable ?

Vous n'utilisez pas assez votre garage ou vous manquez d'espace à la maison et vous auriez besoin d'une pièce de plus ? Il est très rentable de transformer l'espace de garage en une surface habitable. Un garage est un endroit idéal pour construire un appartement pour les beaux-parents ou une chambre d'adolescent. D'autres options incluent la construction d'un bureau à la maison ou la salle d'activités familiales.

Consultez auprès des autorités locales pour obtenir un permis de construire. Obtenez une liste détaillée des restrictions dans les codes du bâtiment pour transformer un garage en espace de vie. Vérifiez pour voir si un certain nombre de fenêtres doivent être en place ou si le garage doit avoir une porte d'issue extérieure. Engagez l'aide d'un charpentier expert et un constructeur local. Mesurez l'espace du garage et élaborer des plans sur la façon dont vous envisagez le nouvel espace. Prévoyez de la place pour une nouvelle salle de bain, si nécessaire, et un ou deux placards.

Commencez par retirer tous les meubles et les objets du garage et stocker les dans un autre bâtiment. Retirez la porte de garage, les rails et le [moteur porte de garage](#) et disposez-les dans un endroit sûr. Construisez un cadre autour du trou laissé par la porte de garage et assurez-vous de bien l'isoler.

Ensuite, demandez à un électricien d'évaluer la façon de passer l'électricité dans votre pièce et comment bien assurer la connexion au système de chauffage de votre maison. Engagez un plombier pour aider à installer la plomberie aux drains de vidange qui seront nécessaires. Placez les prises électriques et les boîtiers électriques pour les luminaires avant de fermer les murs avec de la cloison sèche.

Enfin, demandez les services d'un menuisier expert pour installer de nouvelles fenêtres ou reconfigurer celles en place. Pour le plancher, prenez le temps d'appeler une compagnie spécialisée en extermination pour traiter le plancher en béton avant de vous installer un plancher. Les termites et les fourmis sont attirés par les zones humides dans les espaces de vie. Engagez un expert en plancher qui vous guidera sur la façon de placer un matériau contre l'humidité sur le plancher en béton avant d'installer des carreaux ou un revêtement de bois.

About the Author

Felix est rédacteur pour un [blogue de rénovation maison](#).

Source: <http://www.secrets-de-comment.com> | [Formation Marketing](#) | [NetConcept, droits de revente](#)